Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	**Nº TRANSFEREGOV**	**PROPONENTE / TOMADOR**
0	0	PREFEITURA DE SÃO JOAQUIM

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PLUVIAL NA AVENIDA ASSIS MARTORANO, MARTORANO / PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM PLUVIAL NA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,50%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	**Siglas**	**% Adotado**
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,34%
Despesas Financeiras	DF	1,20%
Lucro	L	4,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	6,00%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,35%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,92%
BDI COM desoneração	BDI DES	**24,55%**

– Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 30%, com a respectiva alíquota de 4,5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

SÃO JOAQUIM
Local

quinta-feira, 29 de outubro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Diego Mesquita Ribeiro
CREA/CAU: 172393-2
ART/RRT: 0